



Ochodek Estates s.r.o.

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **24-02-002**

Stavební pozemek o výměře 845m² ve Vendolí

Vendolí



840 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Miroslav Němeček

Tel.: +420 774 214 922

GSM: +420732985403

E-mail:

miroslav.nemecek@ochodekestates.cz

Celková plocha: 845 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme krásnou stavební parcelu 845m² v klidné části obce Vendolí se vzrostlými ovocnými stromy, kde je možnost postavit dům podle vašich představ. Pozemek se nachází mimo hlavní silnici, takže kdo byste rádi měli dům na klidném místě nad rybníkem, tak toto místo čeká na vás. Na spodní hranici pozemku protéká malý potok, který lze využít jako zálivku na zahradu. Pozemek je směřován k jižní straně, takže tu bude spoustu sluníčka.

Kompletní sítě jsou na hranici pozemku.

Rozloha pozemku je 845 m².

Obec Vendolí má výbornou dopravní dostupnost, do Svitav i do Poličky se dostanete autem do 10 min, vlakem je to 12-15 min.

Je tu MŠ, ZŠ, obecní úřad, obchod a spousta zájmových spolků. Sportovce potěší cyklostezky, možnosti pěší turistiky a blízkost lesa a čisté přírody.

Pozn. Kupní cena neobsahuje zprostředkovatelský poplatek ve výši 5% + DPH (42 000 + 8820 = 50 820Kč),

Pomůžeme zařídit financování nemovitosti.