

## Prodej, domy/rodinný, 120 m<sup>2</sup>, Ovocná E48, 27309 Kladno, Kladno [ID 56159]

**8 750 000 Kč**  
za nemovitost

Ovocná, Kladno

|                        |                                      |                                 |                            |
|------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b> | v bloku                              | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>   | ve výstavbě (hrubá stavba)           | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                          |
| <b>Typ domu:</b>       | patrový                              | <b>Užitná plocha:</b>           | 120 m <sup>2</sup>         |
| <b>Plocha parcely:</b> | 560 m <sup>2</sup>                   | <b>Umístění objektu:</b>        | klidná část obce           |
| <b>Doprava:</b>        | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům, který je součástí dvojdomku v obci Hnidousy - Kladno. Dům je momentálně ve výstavbě a bude dostupný k nastěhování 1.6.2024.

Dům má dvě nadzemní podlaží:

1NP - kuchyně, obývací, pracovna, koupelna, toaleta, technická místnost

2NP - 3 pokoje, koupelna, WC

Celý dům bude mít podlahové vytápění, venkovní žaluzie a bude zabezpečený alarmem. Podlahy obklady bude možnost vybrat kupujícím.

Dům bude prodáván bez vybavení.

Součástí domu je i zahrada, která bude rozdělena na ideální poloviny.

V obci Hnidousy se nachází základní i mateřská škola, obchody, lékař a do místa je možné se dostat autobusem, vlakem či MHD.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)