

Prodej pěkného vybaveného bytu po rekonstrukci v okolí přírody

Sobotín



1 550 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Zuzana Pechová**GSM:** +420608403747**E-mail:**zuzana.pechova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1 + kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jestliže hledáte ke koupi byt pro stálé bydlení nebo pro rekreaci v dosahu krásné přírody, pak mám pro Vás skvělou nabídku v podobě zrekonstruovaného vybaveného bytu v obci Sobotín - Rudoltice. Byt s dispozicí 1KK a výměrou 30 m² se nachází v přízemí zděného bytového domu. Díky kompletní rekonstrukci bytové jednotky se jedná o opravdu příjemné bezstarostné bydlení. V bytě jsou plastová okna i nové bezpečnostní dveře. Vytápění zajišťuje přímotop s připojením na wifi, díky čemuž si můžete zatopit dopředu, před svým příjezdem a přijet tak do vyhřátého bytu. Celkový útulný dojem můžete podtrhnout za pomoci biokrbu, který taktéž příjemně zahřeje. Nová kuchyňská linka je vybavena indukčním sporákem, digestoří a lednicí. V pokoji můžete odpočívat na velké čalouněné posteli s šířkou 190 cm. Koupelna spojená s toaletou je prakticky řešená a nabízí velký sprchový kout 100x100 cm, prostor na pračku i úložný prostor. Ohřev vody je zajištěn elektrickým boilerem. Další úložný prostor je v předsíni. Pitná voda je přivedena z vodovodního řádu. Odpad je sváděn do septiku. U domu je obecní pozemek, který je možný si za symbolickou cenu pronajmout. K bytu náleží dřevěná kůlna a parkovací stání.

Lokalita, v níž se nemovitost nachází, nabízí mnoho sportovních i relaxačních možností. Nespočet krásných turistických, cyklistických i běžeckých tras a míst zaručí nevyčerpatelnou studnu možností. V okruhu 30 km naleznete velké množství lyžařských areálů, z nichž nejbližší je 4 km vzdálený Ski Areál Kristian, další jsou například Klepáčov, Kouty nad Desnou, Ramzová, Ostružná, Červenohorské sedlo a mnoho dalších. Prohlídku bytu si můžete spojit s wellnessem v nedalekém Zámeckém resortu Sobotín.

Pro bližší informace a prohlídku nemovitosti mě neváhejte kontaktovat.

Lokalita, v níž se nemovitost nachází, nabízí mnoho sportovních i relaxačních možností. Nespočet krásných turistických, cyklistických i běžkařských tras a míst zaručí nevyčerpatelnou studnu možností. V okruhu 30 km naleznete velké množství lyžařských areálů, z nichž nejbližší je 4 km vzdálený Ski Areál Kristian, další jsou například Klepáčov, Kouty nad Desnou, Ramzová, Ostružná, Červenohorské sedlo a mnoho dalších. Prohlídku bytu si můžete spojit s wellnessem v nedalekém Zámeckém resortu Sobotín.

Pro bližší informace a prohlídku nemovitosti mě neváhejte kontaktovat.