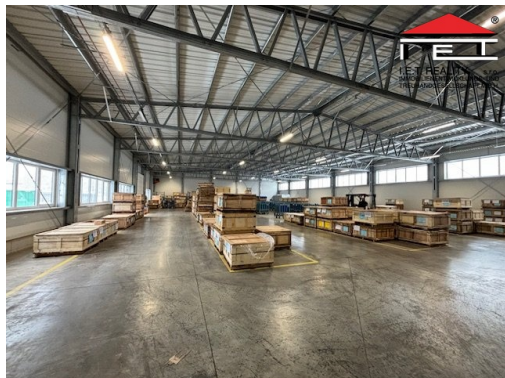


## Skladové prostory v centru Frýdku-Místku

Národních mučedníků, 73801, Frýdek-Místek



### 1 600 Kč

za m<sup>2</sup>/rok

+ služby, + vratná kauce  
ve výši 2 x nájem, provize  
ve výši 1 x nájem + DPH,  
bez DPH



Vyřizuje

**Jarmila Diblíková**

**Tel.:** +420 595 021 011

**GSM:** +420 727 880 695

**E-mail:**

[diblikova@12.ietreality.cz](mailto:diblikova@12.ietreality.cz)

|                          |                     |                               |                            |
|--------------------------|---------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Celková plocha:</b>   | 1117 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží:</b>         | 1                          |
| <b>Druh objektu:</b>     | smíšená             | <b>Stav objektu:</b>          | novostavba                 |
| <b>Účel budovy:</b>      | Sklad               | <b>Ostatní:</b>               | Bezbarierový přístup       |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce        | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím Vám velice zajímavé skladové, případně výrobní či obchodní prostory v centru Frýdku-Místku. Nabízené prostory se nacházejí v plně oploceném areálu, který má dvě vjezdové brány, ideální dostupnost a manipulaci. Areál je rozčleněn mezi budovy A, B, C a D. Hala, která je předmětem nabídky je v části D. Jedná se o novou, velice pěknou zateplenou halu o výměře 1117m<sup>2</sup>, která je vytápěná, má vlastní měření elektřiny, vlastní sociální zázemí a malou kancelář. Hala má novou betonovou podlahu s nosností až 10000t, světlou výšku stropu 5m. V případě potřeby je možné nabídnout kanceláře v hlavní administrativní části A, kde je možné zvolit z několika možností. K dispozici jsou také šatny a denní místnost. Vytápění všech budov v areálu je plynové. Díky dostatečné velikosti oplocené plochy, která se rozpíná na 5151 m<sup>2</sup> je v areálu dostatek míst k parkování a prostoru pro expedici nákladních vozů. Veškeré prostory jsou součástí oploceného areálu, který je monitorován bezpečnostní agenturou. Doporučuji osobní prohlídku a jednání na místě, jedná se o velice zajímavou halu. Těším se na spolupráci s Vámi.