

Nabízím ke koupi pozemek 2273 m² ke stavbě RD v obci Přáslavice

Přáslavice

**Neuvedeno**za m²

cena u makléře



Vyřizuje

Michaela Myšáková**GSM: +420733626317****E-mail:**m.mysakova@re-max.cz**Celková plocha:** 2 273 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi pozemek o celkové ploše 2273 m² vhodný ke stavbě RD v obci Přáslavice. Pozemek se nachází v jižní části zastavitelného území obce mimo záplavové území 100leté vody. Pozemek se dle platného územního plánu obce Přáslavice nachází ve stabilizované, resp. změnové ploše S - smíšené obytné. Přístup k pozemku je umožněn ze zpevněné asfaltové komunikace. Pozemek není připojen na žádné inženýrské sítě, nicméně v ulici se nacházejí veškerá vedení inženýrských sítí - elektřina, vodovod, kanalizace a plynovod. Pozemek je omezen v krajní části vedením vysokého napětí, které jej omezuje v případném zastavění stavbou svým ochranným pásmem, které činí u daného zařízení 7 metrů od vedení. Pozemek je ale dostatečně velký a široký. Šířka pozemku je cca 18 m a délka cca 121 m. Pěkný výhled do okolí, okraj obce poblíž rozhledny Božky a dětského hřiště s venkovní posilovnou.