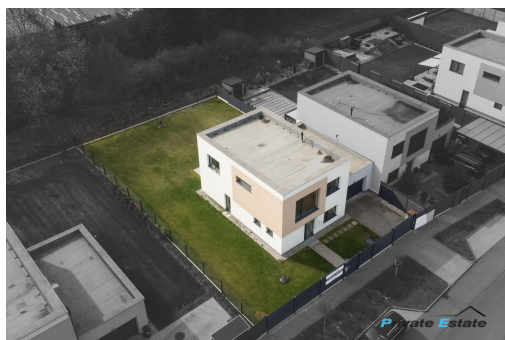


Pronájem rodinného domu 6+kk (196m²), zahrada 648m², garáž, klimatizace - Čestlice

K Dobřejovicům, Čestlice



54 990 Kč

za měsíc

+ 2.000,-Kč zálohové platby + energie na nájemce

Vyřizuje

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	196 m ²	Plocha parcely:	648 m ²
Plocha zahrady:	500 m ²	Popis vybavení:	Kuchyně
Ostatní:	Plot; Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka pronájmu moderní vily s nízkoenergetickým standardem. Vila se rozkládá na vlastním pozemku o rozloze komfortních 648m² a je umístěna v atraktivní lokalitě Čestlic (Průhonice u Prahy), centrum Prahy cca 15 min, přímo v obci se nachází mateřská i základní škola, OC Čestlice a Chodov.

Je koncipována jako 6+kk, s garáží a dvěma parkovacími místy. Vila se zastavěnou plochou 146m² je tvořena dvěma nadzemními podlažími: 1.NP o výměře 121m² je tvořeno prostornou garáží vč. technické místnosti(se sprchou a

druhou kuchyňskou linkou), vstupní halou, pracovní, prostornou šatnou, toaletou a obývacím pokojem s kuchyní s ostrůvkem, ve 2.NP (75 m²) se nacházejí čtyři ložnice, velká koupelna, samostatná toaleta a chodba.

Vytápění je plynovým kondenzačním kotlem se zásobníkem na TUV. V obytných místnostech najdete klimatizaci.

Veškerá občanská vybavenost v obci, zastávka MHD 150m. Dálnice D1 cca 1km. Energetický štítek B - velmi úsporná budova. Zálohová platba na vodné a stočné 2000,-Kč/měs. Energie se přepisují na nájemce.

Volné ihned. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.