

Prodej rodinného domu, 815 m², Čelákovice, ul. Dělnická

Dělnická, 25088, Čelákovice

**18 000 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Semánková Zuzana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	298 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám velký rodinný dům se zahradou o CP 815 m² o dvou samostatných bytových jednotkách, které mají samostatný vstup z terasy. Nabízí se zde možnost vybudování třetí bytové jednotky z prostorů nad garáží, která by také disponovala samostatným vstupem. Každá bytová jednotka disponuje třemi pokoji, kuchyní, koupelnou a WC. V 2.NP se také nachází prostorná prádelna. Dům s ideálním využitím pro dvě a více rodin nebo pro více početnou rodinu. Na pozemku se dále nachází dílna a skladovací kůlna. Díky velké dílně lze skloubit podnikání s bydlením. Dům se nachází v žádané lokalitě města Čelákovice. Dům dále disponuje sklepem, ve kterém je umístěn kotel. Na pozemku je umístěna studna. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost. Výborná dostupnost Praha - Masarykovo nádraží do 25 minut. Doporučujeme prohlídku domu.