

Prodej vinice, 9215 m², Sedlec

69121, Sedlec

**890 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize, včetně
veškerého právního servisu.

Vyřizuje

Furch Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 9 215 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej vinice o celkové výměře 9215 m² v katastrálním území Sedlec u Mikulova. Vinice je orientovaná na jiho západ v mírném svahu což zabezpečuje celodenní sluneční svit. Vinice je stará osm let a je zde vysázena odrůda Rulandské šedé. Vinice je vysázena tak aby se do řádků dostala technika. Bonitovaná půdně ekologická jednotka 0.06.10, černozemě převážně na mírných svazích se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Půdy hluboké ve velmi teplém, suchém klimatickém regionu. Jedná se o produkční půdy. Vinice je pravidelně udržovaná a ošetřovaná. Na vinici není žádná pachtovní smlouva.