

Prodej rodinného domu 7+1 se zahradou, Brodek u Prostějova

Nová, Brodek u Prostějova



9 270 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Ivona Novák

Zdráhalová

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	148 m ²
Užitná plocha:	220 m ²	Plocha parcely:	818 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné lokalitě v obci Brodek u Prostějova. Tento prostorný cihlový dům je ideální pro rodiny s dětmi, neboť zdůrazňuje bezpečnost a rodinnou atmosféru.

Dům disponuje celkem 7 místnostmi, včetně 1 koupelny, garáže, technické místnosti a kůlny na zahradě. Díky svému uspořádání nabízí možnost dvojgeneračního bydlení s osazením dveří v přízemí. Vytápění je zajištěno kamny na dřevo s výměníkem a novým kondenzačním kotlem, což zaručuje účinné vytápění a snižuje náklady na energie. Dům je zateplený 10 cm polystyrénem a v roce 2016 dostal dům novou krásnou fasádu.

Kromě prostorného interiéru nabízí dům také udržovanou zahradu. Okrasná zahrada přináší estetickou hodnotu a je ideálním místem pro relaxaci a odpočinek. Součástí zahrady je také samostatně zeleninová a ovocná zahrada, kde si můžete vypěstovat vlastní zeleninu a ovoce.

Dům byl pečlivě udržován. V okolí se nachází veškerá potřebná občanská vybavenost, včetně školy, školky, zdravotního střediska, lékárny a čerpací stanice. Navíc, v obci je nájezd na dálnici, což zajišťuje snadnou dostupnost do okolních měst a obcí.

Pokud hledáte prostorný a moderní dům s možností dvojgeneračního bydlení a udržovanou zahradou, tento rodinný dům je ideální volbou. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Majitel se nebrání výměně za menší nemovitost s případným doplatkem. S vyřízením financování Vám rádi pomůžeme.