

**Prodej nového bytu 1+kk 50m2 s balkonem -
České Budějovice**

Chelčického, České Budějovice

4 093 173 Kč

za nemovitost

Původní cena
4.234.767,--Kč

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chelčického ul. České Budějovice - prodej nového bytu 1+kk v projektu Rezidence Knapp (3.07)

V rámci developerského projektu Rezidence Knapp nabízíme novostavbu bytu 1+kk ve 3. patře (4.NP). Výtahem se dostanete pohodlně na poschodí, kde je vstup do bytu.

Dispozice: za vchodovými dveřmi je předsíň s prostorem na vestavěnou skříň, vlevo je vstup do koupelny se sprchovým koutem a WC, rovněž je vstup do obývacího pokoje, kde je příprava na kuchyňskou linku.

Z obývacího pokoje je vstup na terasu s výhledem na Černou věž.

V celém bytě je podlahové vytápění, stěny vyštukovány a vymalovány, kompletně osazené zásuvky a vypínače, hotová koupelna včetně sanity!

K bytu náleží sklepní kóje 2m2 v přízemí domu, byt 39m2 + balkon 9m2.

Byt má špičkovou polohu v centru města, 100m od Lannovy třídy a 15min pěšky na náměstí Př. Otakara nebo také 350m k OC Mercury, kde jsou obě nádraží.

V případě zájmu o prohlídku volejte makléře nabídky.



Vyřizuje

Aleš Kudrlička**Tel.:** 775 569 693**GSM:** +420731110367**E-mail:** ales.kudrlicka@re-max.cz