

Prodej RD Bystřice pod Hostýnem

76861, Bystřice pod Hostýnem



Neuvedeno

za nemovitost

včetně provize, cena v RK



Vyřizuje

Dagmar Dzuriková

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	97 m ²
Užitná plocha:	290 m ²	Plocha parcely:	227 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Individuální
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného rodinného domu v Bystřici pod Hostýnem, lokalita Vsetínská. Jedná se

o řadový zděný dům zkolaudovaný v roce 1993, současná dispozice domu je dvougenerační dům. Je celopodsklepený a nechybí zde prostorná garáž 3,5m x 8,3m s automatickým zavíráním garážových vrat, kamenný sklípek na ovoce či víno, prádelna, sklad, sušárna a kotelná s devět let starým plynovým kotlem. Výstup do zadní části domu, do zahrady je ze sklepa nebo z přízemí. Dispozice: V 1. NP hlavní vstup domu, zádveří a chodba se vstupem ke schodišti do sklepa a patra, vstupní dveře do obývacího pokoje, ložnice s kachlovými kamny, kuchyně, samostatné WC, sprchový kout. Balkónovými dveřmi vycházíme na zastřešenou terasu s venkovním posezením a grilem. 2.NP, kde máme dva samostatné neprůchozí pokoje, kuchyň s jídelnou, samostatné WC a prostornou koupelnu s vanou a umyvadlem. 3 NP dva pokoje 4,6m x 3,6m a druhý pokoj 3,2m x 3,2m a půda, která nyní slouží jako sklad.

V přízemí jsou na podlaze parkety a v dalších dvou patrech je dřevotříska, v koupelnách keramický obklad. Litinové radiátory, okna jsou dřevěná, 3. patro je obložené palubkami. V podkrovních pokojích jsou 10 roků dřevěná okna Velux a dvě klimatizace. Nový el. bojler, měděné rýny, komín na plyn je vyvložkovaný, nová dlažba na balkóně. Za domem je udržovaná oplocená zahrada, před domem je okrasná předzahrádka.

Umístění domu je v klidné části města. V blízkosti ZŠ, MŠ a SVČ, park Zahájené s koupalištěm. Ve městě je Lidl a Albert. Výhled na Sv. Hostýn. Energetický průkaz zatím nedodán, a proto zatím uvádím G.