

Prodej bytu 2 + 1, ul. Vítězslava Nezvala, Most, 54 m²

Vítězslava Nezvala, 43401, Most

**Rezervace**

Vyřizuje

Jindřiška Wildumetzová**Tel.:** +420 732148322**GSM:** +420 732148322**E-mail:**j.wildumetzova@molikreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji byt 2 + 1, v osobním vlastnictví, o celkové výměře 54 m².

Bytová jednotka se nachází ve 3. NP cihlového domu, který stojí v klidné a vyhledávané části města Most, v ulici Vítězslava Nezvala.

Dům je revitalizován - plastová okna, fasáda včetně zateplení, střecha, vstupní prostory.

Nabízený byt je po kompletní rekonstrukci - kuchyňská linka na míru s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, horkovzdušná trouba, myčka), v celém bytě jsou snížené stropy, koupelna je oddělena od závěsné toalety (sprchový kout walk-in, umyvadlo se skříňkou - keramický obklad a dlažba), v kuchyni a v chodbě je položena keramická dlažba,

v pokojích je plovoucí podlaha, nové vnitřní dveře, rozvody elektro.

Byt je vhodný na investici, v bytě bydlí slušný, platící nájemník.

Součástí bytu je sklepní kóje.

Velmi dobrá občanská vybavenost - centrum nedaleko.

Podrobnější informace u makléře.

Rádi Vám pomůžeme s optimálním financováním nemovitosti.