

Pozemky Kroměříž

Dolnozahradská, 76701, Kroměříž



26 000 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, včetně
DPH, včetně právního
servisu



Vyřizuje

Alexandr Jedlička

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Celková plocha:	9 160 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Charakter okolní zástavby:	obytná
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení vlastníků nabízíme pozemky v exkluzivní lokalitě Dolních Zahrad u řeky Moravy v klidné a dobře dostupné části Kroměříže, primárně určené a schválené územním plánem k výstavbě domů pro individuální bydlení. Pozemky jsou napojeny na obecní asfaltovou komunikaci, inženýrské sítě jako kanalizace, voda, elektřina jsou na hranici pozemků. Jedná se o dva celky, jeden menší pro cca. 4 domy nebo vícero řadových domů a jeden větší přímo u řeky vhodný pro stavbu velmi oblíbených dvojdomů, oba jsou rovinaté a dobře stavebně/dopravně přístupné. Součástí prodeje jsou i zdařilé zastavovací studie. Prodej je možný jako celek pro výstavbu min. 13 RD anebo dle projektu nového vlastníka/investora. Velmi dobrá investiční příležitost, která je aktuální k současnému vývoji na realitním trhu.