

Prodej bytu 3+kk, Praha 3- Žižkov

Řehořova, Praha 3, Praha

**8 250 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně provize a
právního servisu

Vyřizuje

Nataliia Kolodynska**Tel.:** 222 362 433**GSM:** 733472694**E-mail:**nataliia.kolodynska@dhrealty.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji teplý a tichý byt v osobním vlastnictví 3+kk o podlahové ploše 64 m² + terasa 5m². Byt se nachází ve 2 patře cihlového domu bez výtahu v atraktivní lokalitě Praha 3 - Žižkov.

Dispozice bytu je tvořena vstupní chodbou, obývacím pokojem s kuchyňskou linkou, dvěma ložnicemi, koupelnou s vanou a toaletou. Obývací pokoj je orientovaný na jih. Z terasy je krásný výhled na celou Prahu.

Byt má dobrou dopravní dostupnost 5 minuty chůze se nachází tramvajová zastávka - Viktoria Žižkov. Ze které za necelých 5 minut dostanete na Václavské náměstí. Za 15 minut pěšky dostanete na Náměstí Republiky a do historického centra Prahy.

Jedná se o klidnou lokalitu s kompletní občanskou vybaveností - supermarkety, MŠ, ZŠ, restaurace, kavárny atd. Doporučujeme osobní prohlídku bytu.