

## Pronájem přízemního komerčního prostoru 96m<sup>2</sup>, Pražská ul. Pelhřimov

Pražská, Pelhřimov



**14 000 Kč**

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

**Jan Fuchs**

**GSM:** +420777227709

**E-mail:**

[jan.fuchs@re-max.cz](mailto:jan.fuchs@re-max.cz)

|                               |                   |                      |                        |
|-------------------------------|-------------------|----------------------|------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 96 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b> | cihlová                |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý       | <b>Druh prostor:</b> | Obchodní               |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V   | <b>Voda:</b>         | Voda - dálkový vodovod |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet          | <b>Topení:</b>       | Ústřední - plynové     |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná       |                      |                        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jedná se o pronájem přízemního komerčního prostoru o výměře 96m<sup>2</sup> tvořeného hlavní prodejní plochou a soc. zázemím s kuchyňkou. Provozovna má dva vstupy z ul. Pražská vždy s velkou výlohou, dále vstupní a zásobovací zadní s možností parkování ( k dispozici jsou dvě parkovací místa). Podlahové krytiny tvoří ze 100% keramická dlažba, stropy jsou kazetové s možností posunu světel dle potřeb nájemce. Místo je velmi frekventované v blízkosti obchodní zóny i zastávek autobusů i MHD. Pro více informací volejte makléře nabídky.