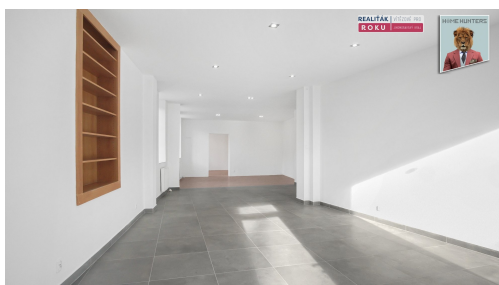
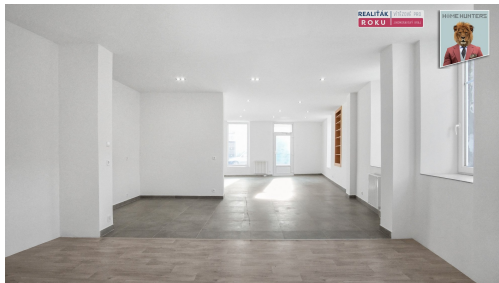


Pronájem obchodního prostoru na ulici Táborská - Brno

Táborská, 61500, Brno-Židenice, Brno



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michal Kučera

Tel.: 608 150 100

GSM: +420 608 658 150

E-mail:

kucera@homehunters.cz

Plocha kanceláří:	93 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu Vám nabízíme kompletně zrekonstruovaný obchodní prostor o velikosti 93m², který se nachází v 1.NP na ulici Táborská se vstupem z hlavní ulice. Prostor může sloužit jako kancelář, svatební salon, sklad, kebab, pizzerie či cokoliv dalšího. Aktuálně je prostor rozdělen na velký open space, menší zadní místnost a sociální zařízení. V openspace prostoru jsou připraveny vývody vody a odpadů a je možné prostor dispozičně ještě dodatečně rozdělit dle potřeb nájemníka. K dispozici není plyn.

Je zde dobrá dostupnost MHD a také je možnost parkovat v okolí v modrých zónách (je zde možnost si zařídit vyhrazené parkovací stání). Kolem komerčního prostoru je hodně bytové zástavby a lokalita je tím bohatá na klientelu.

Nájem činí 25000,-Kč + zálohy za vodu. Energie se přepisují na nájemce, taktéž je nutné uhradit kauci ve výši 50000,-Kč a provizi ve výši jednoho nájmu + DPH.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.