

Pronájem komerční skladové haly 544m², s manipulační plochou 550m² a 12 parkovacími místy

Dolní Město

**59 073 Kč**

za měsíc

+ DPH + energie



Vyřizuje

Jan Fuchs**GSM:** +420777227709**E-mail:**jan.fuchs@re-max.cz

Plocha kanceláří:	544 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o pronájem nové skladové haly o celkové výměře 544, která je tvořená hlavní skladovou plochou 505m² s výškou v hřebeni 8.121mm, dvěma el. ovládanými vjezdovými vraty o rozměrech š 4,0 x v 4,1m a š 3,0 v 3,0m. V boční části bude vestavěna vytápěná buňka s kuchyňkou a toaletou. Hala je zateplena (stěny 12cm PUR panely, střecha 15 PUR), vybavena úsporným led osvětlením, budou osazena dvě plynová topidla (stropní zářiče), je zde příprava pro zabezpečení + rozvod kamerového systému dále příprava jeřábové dráhy s nosností 3,2 t. Podlahy haly jsou z leštěného betonu. Venkovní zpevněná manipulační plocha s osvětlením 550m² k níž navazuje 12 parkovacích míst. Kauce 1x Nájem. Pro více informací volejte makléře nabídky.