

## Nové luxusní byty v rezidenci Sluneční Lázně, Karlovy Vary

U Imperiálu, Karlovy Vary

**Neuvedeno**  
za nemovitost

cena u makléře

|                               |                |                                  |                    |
|-------------------------------|----------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 7              | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 156 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová        | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní         | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce   |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod       | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Vyhovující |                                  |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nové byty v novostavbě v rezidenci Sluneční Lázně, skvělá lokalita blízko lazenského centra města s jeho kolonádami a prameny.

č. 29,- 3+1 (153 m<sup>2</sup>)

č. 31,- 3+1 (144 m<sup>2</sup>)

Všechny byty jsou nové máte volnou ruku na jejich dotvoření a zařízení podle vlastních představ. Každý z bytů disponuje balkónem, ze kterého jsou okouzující výhledy do zeleně, na lázeňské lesy a řeku Teplou. Od Vašeho bydlení se projdete Goethovou stezkou do historického centra města, za pět minut se ocitnete u světoznámého Grandhotelu Pupp. Snadná doprava přímo u domu máte k dispozici zastávku MHD. V případě zájmu můžete dokoupit garážové stání v domě nebo můžete parkovat u domu je tam dostatek společných parkovacích stání. Srdečně Vás zveme na prohlídku!



Vyřizuje

**Alexandr Mizjuk**

**GSM:** +420776395579

**E-mail:** [alexandr.mizjuk@re-max.cz](mailto:alexandr.mizjuk@re-max.cz)