

Prodej, rodinný dům 4+kk, 1029 m2, Plzeň, ul. Vejprnická

Vejprnická, Plzeň 5-Křimice, Plzeň


5 490 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	62 m ²
Užitná plocha:	132 m ²	Plocha parcely:	1029 m ²
Plocha sklepu:	19 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej rozestavěný rodinný dům se zahradou v Plzni na Brůdce, ve Vejprnické ulici. Dvoupodlažní dům je rozestavěný, je hotova hrubá stavba se střechou a okny, hotové jsou i rozvody vody a elektřiny. Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod, pro odpad je plánována ČOV. V přízemí najdeme obývací místnost s kuchyňským koutem a výstupem na terasu. Dále je zde komora, jedna ložnice a koupelna s WC. V patře jsou pak další dvě ložnice a druhá koupelna. Jako zdroj vytápění se nabízí elektrický kotel nebo tepelné čerpadlo. Dům je částečně podsklepený. Aktuální stav rozestavěnosti nabízí novým majitelům možnost dokončení dle svého vkusu a představ. Projektová dokumentace je součástí prodeje.

Dům je zasazen do mírně svažitého pozemku, který navazuje na komunikaci spojující Plzeň s Vejprnicemi. Pozemek je...

tak v těsné blízkosti města a přitom ve velmi klidném prostředí. Po dokončení domu zde vznikne klidné místo k bydlení v blízkosti přírody a zároveň kompletní občanské vybavenosti.