

Prodej bytu 1+kk v Ostravě, ul. Křišťanova

Křišťanova, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



1 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Děrgel Filip

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 24 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve 2. nadzemním podlaží nedávno kompletně zrekonstruovaného cihlového domu se nachází moderní byt 1+kk. Tento byt nabízí jednoduchý a přitom efektivní prostor, skládající se ze vstupní chodby, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a spojené koupelny a WC. Rekonstrukce bytu a celého domu byla dokončena v roce 2023. K dispozici je také sklep pro další úložný prostor. Na přilehlém pozemku bude dokončena zámková dlažba sloužící k pohodlnému parkování bezprostředně vedle domu. Ohřev vody je zajištěn pomocí elektrického bojleru a vytápění bytu probíhá prostřednictvím elektrického topení. Tato technologická řešení nejenže přinášejí efektivní vytápění, ale zároveň umožňují velmi nízké provozní náklady. To činí tento byt vhodným také pro investory, kteří hledají stabilní a úspornou investici. V blízkosti se nachází veřejná doprava, obchody a rekreační oblasti. Pro více informací či domluvení prohlídky neváhejte nás kontaktovat.