

Pronájem, Byty 2+1, 52 m2 - Teplice -centrum- ul. Alejní REZERVOVANO!

Alejní, 41501, Teplice



Rezervace



Vyřizuje

Bc. Ludmila Alexeenko

Tel.: 735 046 046

GSM: +420 776 557 608

E-mail:

alexeenko@bydleniaja.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Výška stropu:	2.3
Lodžie:	4 m ²	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k pronajmu bytovou jednotku 2+1, v výborném stavu,

v centru města, ulice Alejní.

Byt se nachází v 11.NP panelového domu. Součástí bytu je velká zasklena lodžie 4m².

V bytě je kuchyňská linka s myčkou a lednice, barový stůl, barové židle, rohový gauč a moderní elektrický krb, plovoucí podlahy, plastová okna, koupelna a WC.

K bytu patří sklep 1,5m².

Měsíční nájem 12 000,-Kč

Poplatky spojený s užíváním bytu včetně vody, topení, poplatku družstvu a pojistky bytu 3 900,-Kč

Měsíční poplatek za registraci v družstvu 600,-Kč

Elektrina bude přepsaná na podnájemce.

Majitel požaduje kauci 12 000,-Kč, plus provize RK činí 12.000,-Kč.

Pouze pro slušné a pracující zájemce. Majitel si vyhrazuje právo zvolit si nejvýhodnějšího nájemníka.

V pěší vzdálenosti se nachází Zámecký park, OC Galerie, Billa, Lidl, zastávky MHD a množství obchodů a kaváren.

Výhodná poloha v centru města, dobrá dostupnost veřejnou dopravou.

Dům prošel revitalizací - zateplení, plastová okna, výtah.

Parkoviště před budovou.

Pro další informace a sjednání prohlídky prosím kontaktujte makléře.

Lokalita