

2kk/B, 38 m², Odolená Voda

Pod Sokolákem, 25070, Odolena Voda

4 890 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	.
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zbrusu nový byt o ploše 38 m² s balkonem (4 m²) je umístěn ve třetím nadzemním podlaží nízkoenergetického projektu Rezidence U Lesa zbudovaného v klidné části Odolné Vody, přesto však pouze pár kroků od centra města.

Okna bytu jsou orientována na jih - do lesoparku.

K bytu náleží sklep umístěný v suterénu domu a kryté parkovací místo před domem.

Součástí bytu je i kuchyňská linka na míru včetně spotřebičů, elektricky ovládané venkovní žaluzie, světla a vestavěná skříň.

V docházkové vzdálenosti najdeme zastávku autobusu se spojením na metro Kobylisy (25 min), sportoviště, lékárnu, zdravotní středisko, obchody, banku, kavárnu. Praha je vzdálená 10 km a koupaliště Jordán 1,5 km.



Vyřizuje

Aleš Paták**Tel.:** 777 844 212**GSM:** 777 844 212**E-mail:** ales.patak@era-reality.cz