

Prodej stavebního pozemku Těšice u Nezamyslic 1 342 m²

Nezamyslice



2 100 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize a
právního servisu



Vyřizuje

Petra Burianová

Tel.: 725 144 771

GSM: 725 144 771

E-mail:

petra.burianova@rkfinpos.cz

Celková plocha: 1 342 m²

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji krásný slunný stavební pozemek v místní části Těšice u Nezamyslic o celkové výměře 1 342 m².

Velkorysá šířka pozemku cca 18,5 m je vhodná pro stavbu 2 domů či velkometrážního domu s dvougaráží. Dle ÚP je pozemek určen jako stavební. Orientace pozemku vstup sever zahrada jih.

Přípojky: plyn je 1 m před pozemkem, elektřina se napojí ze sloupu, který je na hranici pozemku, stará studna, obecní vodovod, pro splaškovou kanalizaci se uvažuje o zbudování domácí ČOV či jímky, dešťová voda bude zachytávána na pozemku a lze ji tak účinně využít.

V současné chvíli se lze připojit s FVE do distribuční sítě. Zahrada, která je směrem na jih, je pro umístění solárních panelů nejúčinnější.

Místní část Těšice je klidnou součástí městyse Nezamyslic. S Nezamyslicemi je spojena pěší a cyklistickou stezkou. V Nezamyslicích je kompletní vybavenost - obchody, služby, lékaři, čerpací stanice PHM, fotbalové, víceúčelové i dětské hřiště. V městyse taktéž najdeme mateřskou a základní školu od 1. do 9. třídy. Taktéž zde najdeme památkové objekty jako kostel sv. Václava z roku 1701, kaple Panny Marie z roku 1902, barokní sochy a zámek z roku 1764.

Nezamyslice jsou důležitou železniční křižovatkou na trati Přerov - Brno a Olomouc. Také spojení po silnici I/47 je přímé ve směru Brno - Kroměříž.

Rádi Vám pomůžeme s financováním i případnou výstavbou RD. Samozřejmostí je kompletní právní servis.