

Prodej hotelu, 1178 m², Jáchymov - Nové Město

36301, Jáchymov



35 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Růžička Vladimír
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	1178 m ²	Užitná plocha:	1178 m ²
Plocha parcely:	2825 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme hotel v srdci Krušných hor v Novém Městě Jáchymov. Jedná se o celoročně využívaný hotel se stálou klientelou, lyžařské výcviky, školy v přírodě. Hotel se skládá ze dvou třípodlažních budov se 2 služebními byty, 20 pokoji o kapacitě 60 lůžek, restaurací pro 40 osob, samoobslužnou jídelnou, kuchyní, technickým zázemím a saunou. V půdních prostorách je velká společenská místnost. Hotel má vlastní parkoviště, garáž, přístavek. Oba objekty prošly rekonstrukcí, tříkomorová plastová okna a provedena obnova části elektroinstalace. Vytápění zajištěno novými tepelnými čerpadly, v záloze 2 kotle na tuhá paliva. Instalována FWE s úložištěm. Zahrada 2308 m² s vyhřívaným bazénem 6x3 m. Hotel se nachází nad Jáchymovem s jedinečným výhledem na Skiareál Klínovec a 6 km vzdálený Boží Dar. Běžecké trasy zde přímo navazují na Krušnohorskou magistrálu. Do areálu Plešivec vzdáleného 10 km vás odveze skibus. Vybavení je součástí ceny. Všechna povolení a revize pro provoz hotelu jsou platná.