

Prodej rodinného domu, 147 m², Jáchymov, ul. nám. Republiky

náměstí Republiky, 36251, Jáchymov



3 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Krejčíková Michaela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	2
Užitná plocha:	147 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům, který se nachází v Jáchymově u Karlových Varů – ulice Náměstí Republiky. Dům o celkové ploše 581 m² má dvě patra, půdu, sklep, garáž, zahradu 205 m² a zahradní domek. V přízemí se nachází prostorný sklep s kotelnou a garáž. Automatizovaný kotel je na tuhá paliva s výměníkem a zároveň i vyhřívá vodu v bojleru. V patře pak nalezneme menší bar, společenský sál, toaletu jak pro muže, tak pro ženy, kuchyňský kout. Ve druhém patře jsou dále 4 samostatné pokoje se sprchovým koutem. Dům je možné koupit na investici za účelem – krátkodobý pronájem pokojů nebo jako vlastní bydlení při menších stavebních úpravách. V přízemí je možné garáž využít buď jako parkovací stání nebo garáž upravit a využít ji na uložení kol či lyží. Střecha domu je hliníková. Jáchymov je horské lázeňské městečko v oblíbené lokalitě. V nedalekém okolí jsou cykloturistické stezky, lyžařská střediska Klínovec, Boží Dar a mnoho dalších. Dojezdová vzdálenost do Karlových Varů je 20 minut.