

Hostivice - Areál pro nakládání s odpady (včetně nebezpečných)

U Sušičky, Hostivice



60 000 000 Kč

za nemovitost

za 100 % podílů na společnosti



Vyřizuje

GENERA s.r.o.

Tel.: 774133244

GSM: 777 133 244

E-mail: info@genera.cz

Celková plocha:	14624 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Formou prodeje 100 % obchodních podílů společnosti prodáme průmyslový areál specializovaný na nakládání s odpady, a to včetně nebezpečných (svoz, třídění, mletí a drcení). Firma provozuje vlastní sběrný areál situovaný na okraji Prahy. Důvodem prodeje firmy je současný věk vlastníků a jejich plánovaný odchod do důchodu.

Pro rozšíření kapacity byla k pozemkům v roce 2022 vydána EIA – Sběrný dvůr s překládací stanicí odpadů (kapacita překládací stanice 65.000 t/rok zpracovaných odpadů, kapacita sběrného dvora 2.500 t/rok).

Firma provozuje činnost od roku 1992.

Hlavním majetkem společnosti je průmyslový areál, vozový park a platné registrace a povolení.

Areál má celkovou výměru pozemků 14.624 m² (část pozemků je firmou aktivně užívána a část je rezervou pro další rozvoj). V územním plánu je celá rozloha pozemků vedena v plochách VP – průmyslová výroba a sklady. Pozemky neleží v záplavovém území.

Poznámka: Bližší údaje o prodávané společnosti a rozsahu její činnosti sdělíme zájemcům po jejich identifikaci k jednání.