

Prodej, pozemky/bydlení, 1136 m², Pod Vrchem, Zruč, Zruč-Senec, Plzeň-sever [ID 55263]

Pod Vrchem, Zruč-Senec



8 520 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 1 136 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej rovinatý stavební pozemek o rozloze 1136 m² v nově vznikající zástavbě rodinných domů příměstského typu v "obytné zóně Pod Vrchem" v části obce Zruč.

Na pozemek jsou zavedeny přípojky elektřiny, vody, kanalizace, plynu a optické sítě Cetin.

Maximální zastavitelnost pozemku je 30% z celkové plochy. Maximální výška zástavby je jedno nadzemní podlaží s využitím podkroví, nebo dvě nadzemní podlaží s maximální výškou objektu 8 metrů nad nejvýše položeným upraveným terénem na hranici stavby.

K pozemku je přivedena obecní asfaltová příjezdová komunikace, samozřejmostí je také veřejné osvětlení.

Tato lokalita nabízí život na okraji obce, v blízkosti lesa a jen pár minut od veškeré občanské vybavenosti jako je škola, školka, zdravotnické zařízení včetně zubaře, kadeřnictví a pedikúra, potraviny, restaurace, hospoda, sportovní areál a tenisové kurty. Zároveň výbornou dopravní dostupnost autem i autobusem do nedalekého města Plzeň.

Pro více informací kontaktujte makléře.