

Prodej bytu 4+kk 85 m², Hrušová

56555, Hrušová



Rezervace



Vyřizuje

Jiří Parák

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	15 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vítejte ve Vašem Klidném Domově v Hrušové

Nabízíme Vám klenot mezi byty! Představujeme útulný 4+kk se zahradou, který si zamilujete na první pohled

Vítáme Vás v naší Oáze Pohody:

Byt ve 2. patře dvoupatrového domu (bez výtahu, ale tím více cvičení pro zdravou mysl a tělo)

Sklep - jaký příjemný bonus k bytu

Byt prošel rekonstrukcí v roce 2006 (nový dech pro nový začátek - plyn, topení, koupelna atd.)

Poslední okna změněna na plastová v roce 2015 (protože světlo je klíčové pro spokojený život)

V roce 2022 nová střecha na celém domě (aby nad vámi bylo vždy jen bezpečí a pohodlí)

Teplé Detaily, Které Zahřejí Srdce:

Podlahové topení v kuchyni (protože chodit bosky v kuchyni je jako malý luxus)

Radiátory ve zbylých místnostech (aby bylo všude jako doma)

Plynový kotel pro topení (aby bylo teplo tam, kde to potřebujete)

Vnitřní Klenoty:

Obývací pokoj s kuchyní (místo pro posezení, vaření a radost z života)

Koupelna s vanou i sprchovým koutem (pro maximální pohodlí a výběr dle nálady)

Tři pokoje, z nichž dva jsou nádherné ložnice a jeden kumbál (protože každý si zaslouží svůj vlastní koutek)

Zahrada, Místo Pro Vaše Radovánky:

Vlastní zahrada o rozloze 548 m² (pro relax a pěstování rostlin - nejen kvůli Instagramu)

Pergola s domkem a kuchyňským koutem (pro lenošení a grilovačky s přáteli)

Dvě garáže - jedna pro auto, druhá jako zadní vstup do zahradního domku

Lokalita, Kde se Snoubí Přátelství a Klid:

Nedaleko Vysokého Mýta a Litomyšle

Ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s nádechem přátelství

Tento byt není jen kus cihly, je to místo pro odpočinek a spokojenost! Kontaktujte nás a dejte nám tu čest být součástí Vašeho nového začátku!