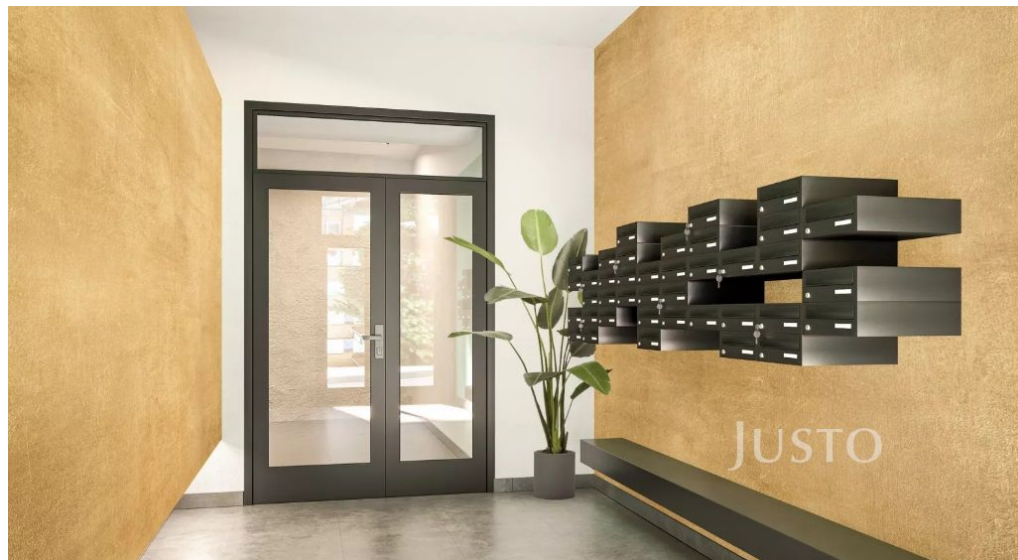


Prodej 1+kk/T 46 m², Praha 4 - Nusle

Maroldova, Praha 4, Praha

**6 014 000 Kč**

za nemovitost

K ceně patří Střešní terasa
a sklepní koje.

Vyřizuje

Pavla Veselá**Tel.:** 603 333 375**GSM:** 602822215**E-mail:** vesela@justo.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	projekt
Stáří objektu:	2024	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	4 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 1+kk (27,5 m²) v novostavbě Praha 4 - Nusle. K bytu patří střešní terasa (15,9 m²), SKLEP (2,6 m²). Byt se nachází ve 4. NP. Dům má výtah. Novostavba bude k nastěhování v létě 2025. Je zde ještě jeden větší byt 1+kk s balkonem, vyplňte mi formulář s vaším jménem a já vám pošlu aktuální půdorysy bytů. Klidná lokalita Maroldovy ulice je zdrojem slastného klidu. Centrum máte na dosah. Do 10 minut chůze od rezidence se nachází park Jezerka. V době 1. republiky byla ve staré usedlosti zřízena oblíbená zahradní restaurace s tanečním sálem. Dnes se uprostřed parku nachází oblíbené Divadlo Na Jezerce. Pokud budete mít zájem o tuto lokalitu, kontaktujte mě, můžu Vám nabídnout i jiný byt. Vybavení na fotografiích je pouze návrh architekta. Na e-mail, který uvedete vám do 20 minut pošleme podrobnější informace. (Zkontrolujte si, prosím, i složky "Spam" a "Nevyžádaná pošta". vyplňte mi formulář s vaším jménem a pošlu vám aktuální půdorysy bytů.