

Prodej stavební parcely 441m2, Krouna

53943, Krouna



990 000 Kč

za nemovitost

včetně provze a právních služeb



Vyřizuje

Adam Chlubný

Tel.: 722 774 534

GSM: 722774534

E-mail:

chlubny.adam@gmail.com

Celková plocha:	441 m ²
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb

Druh pozemku:	pro bydlení
Doprava:	autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi pěknou stavební parcelu o výměře 441 m² v obci Krouna. Parcela je vedena v územním plánu obce pro účely BV – plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské a je zde tedy možnost výstavby rodinného domu či chaty, pozemek nabízí možnost napojení na obecní vodovod a elektřinu a dále je zde i možnost dopojení na plyn, který je v dosahu ca 50m od pozemku. Zastavitelnost pozemku je až 40%, což znamená 176,4 m² zastavěné plochy a je zde přípustná stavba domu – max. 2 nadzemní podlaží (1. NP + podkroví). Je zde možnost koupit i domek v blízkosti parcely, viz poslední foto! Obec Krouna nabízí krásnou přírodu s možností pěších výletů do lesa (10 minut pěšky). V blízkém okolí jsou v létě dostupné různé možnosti koupání a oblast je vhodná i pro turistiku. V zimě si lze užívat dvě lyžařské sjezdovky v dosahu 10 km, v Hlinsku a ve Svatce. V obci najdete kompletní občanskou vybavenost, včetně základní školy, školky, obecního úřadu, pošty, obchodů, lékaře a vlakové i autobusové zastávky. Nabízíme možnost financování hypotékou nebo stavebním spořením. Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat!