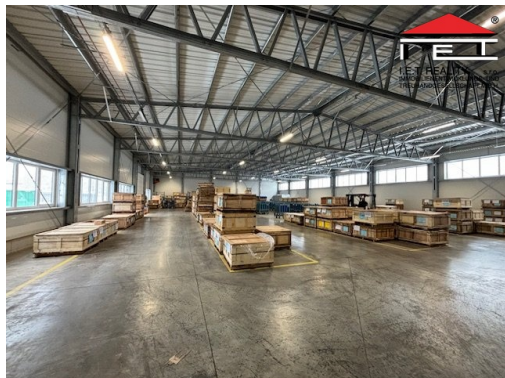


Skladové prostory v centru Frýdku-Místku

Národních mučedníků, 73801, Frýdek-Místek



1 600 Kč

za m²/rok

+ služby, + vratná kauce
ve výši 2 x nájem, provize
ve výši 1 x nájem + DPH,
bez DPH



Vyřizuje

Jarmila Diblíková

Tel.: +420 595 021 011

GSM: +420 727 880 695

E-mail:

diblikova@12.ietreality.cz

Celková plocha:	1671 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Bezbarierový přístup
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám velice zajímavé skladové, případně výrobní či obchodní prostory v centru Frýdku-Místku. Nabízené prostory se nacházejí v plně oploceném areálu, který má dvě vjezdové brány, ideální dostupnost a manipulaci. Areál je rozčleněn mezi budovy A, B, C a D. Předmětem nabídky je část haly C o výměře 554m² a hala D o výměře 1117m². Celková plocha k pronájmu je 1671m². Hala C, která je předmětem nabídky je velice pěkná, betonová hala o výměře 554m², která je vytápěná, má vlastní měření elektřiny, vlastní sociální zázemí a malou kancelář. Hala má světlou výšku stropu 5m. Hala má nově zateplené světlíky. Výhodou haly je možnost zásobování z rampy a také ze strany druhé, kde jsou vjezdová vrata přímo do haly. Hala D, která je předmětem nabídky je nová, velice pěkná zateplená hala o výměře 1117m², která je vytápěná, má vlastní měření elektřiny, vlastní sociální zázemí a malou kancelář. Hala má novou betonovou podlahu s nosností až 10000t, světlou výšku stropu 5m. V případě potřeby je možné nabídnout kanceláře v hlavní administrativní části A, kde je možné zvolit z několika možností. K dispozici jsou také šatny a denní místnost. Vytápění všech budov v areálu je plynové. Díky dostatečné velikosti oplocené plochy, která se rozpíná na 5151 m² je v areálu dostatek míst k parkování a prostoru pro expedici nákladních vozů. Veškeré prostory jsou součástí oploceného areálu, který je monitorován bezpečnostní agenturou. Doporučuji osobní prohlídku a jednání na místě, jedná se o velice zajímavou halu. Těším se na spolupráci s Vámi.