

Pronájem výrobní haly, Opava - Jakař

Přemyslovců, Opava (nečleněná část města), Opava



Neuvedeno

za m²/rok

cena u makléře



Vyřizuje

Ing. Silvie Jemelíková

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Celková plocha:	1788 m ²	Počet podlaží:	1
Počet míst k parkování:	10	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Průmyslový areál
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu 2 výrobní haly o velikosti 549 m² a 1 239 m² v areálu Opava Jakař.

Větší hala s plochou 1239 m² je vybavena pěti tunovým mostovým jeřábem na dálkové ovládání. Zadní část haly je vytápěná plynovými stropními zářiči. Hala bude do konce února zateplena.

Cena za pronájem větší haly činí 980,- Kč/m²/rok.

Menší hala s plochou 527 m² je rovněž vytápěna dvěma stropními plynovými zařízeními a vybavena těmito stroji:

- dva mostové jeřáby 2 tuny
- pálicí stroj - plazma
- strojní nůžky do 5 mm plechu
- strojní nůžky do 16 mm plechu
- strojní ohýbačka do 8 mm tloušťky a 2 m šířky plechu
- ohraňovací lis do 4 m šířky plechu

Cena za pronájem menší haly včetně zařízení je 1200,- Kč/m²/rok.

Areál je přístupný i pro vjezd kamionů, je možné zajistit až 10 parkovacích míst. U areálu je rovněž i zastávka autobusu.

Šatny, sprchy a sociální zařízení je možné využívat v protější budově.

Rovněž je možné domluvit si změny nebo vylepšení hal.

Z inženýrských sítí je k dispozici elektřina, plyn, užitková voda.

Areál je volný od 1.4.2024.