

Pronájem komerčního prostoru, 74 m², Národní třída, Hodonín

Národní třída, 69501, Hodonín

180 Kč
za m²/měsíc
(+energie)

Plocha kanceláří:	48 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje naše společnost Vám zprostředkuje pronájem obchodních prostor o celkové ploše 74,99m² v přízemí komerčního objektu nacházejícího se přímo v centru města Hodonín, na ul. Národní třída.

Do prostor je bezproblémový přístup přímo z hlavní ulice, splní tak také možnost bezbriérového přístupu.

Jedná se o velmi reprezentativní prostory, nacházející se přímo v centru města, které jsou vhodné pro obchodní nebo administrativní činnost, tak také nabídku služeb. Prostor má vlastní sociální zázemí, šatnu i sklad (obchodní prostor 47,92m², šatna 7,13m², sklad 12,29m², sociální zázemí 3,32m², techn. zázemí 4,33m²).

Prostor je k dispozici od 1.4.2024. K ceně nájmu budou připočteny zálohy na energie, při podpisu nájemní smlouvy je také hrazena vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmu (včetně služeb).

Provize realitní kanceláře je hrazena ze strany nájemce ve výši 1 měsíčního nájmu (bez služeb), k této částce bude také připočteno DPH.

Ve stejné budově Vám také můžeme nabídnout pronájem dalších kancelářských prostor (nacházející se ve 2. nadzemním podlaží budovy) o různých výměrách. V případě zájmu kontaktujte přímo realitní kancelář, kde se dozvíte další možnosti pronájmu v dané budově a můžete si také sjednat nezávaznou prohlídku. Ev. číslo: 646087.



Vyřizuje

Blanka Lemonová

GSM: 728 199 743

E-mail: lemonova@dumrealit.cz