

**Prodej zavedeného penzionu o velikosti 320 m²
pozemek 871 m², Střehom, okres Mladá Boleslav**

Dolní Bousov

10 800 000 Kč

za nemovitost

cena k jednání

Zastavěná plocha:	242 m ²	Užitná plocha:	320 m ²
Plocha parcely:	871 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k prodeji zavedený a vkusně zařízený penzion s vyhlášenou restaurací o velikosti podlahové plochy 320 m², na pozemku o celkové rozloze 871 m² s kapacitou 22 lůžek, který se nachází v malé vesničce Střehom, nedaleko Sobotky či hradu Kost, v podhůří Českého ráje.

Součástí penzionu je restaurace s kompletně zařízenou kuchyní, salónek, skladem, sociálním zázemím a krytým venkovním sezením. Ubytování je zajištěno v devíti pokojích, kde je dle charakteristik jednotlivých pokojů k dispozici šest koupelen s WC.

Z inženýrských sítí je k dispozici elektřina a voda, odpad řešen jímkou, topení pomocí automatického kotle na uhlí.

Vesnička Střehom se nachází u vstupu do nejkrásnějšího údolí vedoucího k hradu Kost s názvem Plakánek a je zde vyhlášena vesnická památková zóna zahrnující kamennou zvonici a soubor chalup.

Přijďte se raději osobně podívat na Svoji novou investiční příležitost či místo pro rodinnou rekreaci, určitě nebudete litovat a nezapomeňte využít video prohlídku, která je součástí prezentace.



Vyřizuje

Bc. Jiří Krupka MSc., MBA**Tel.: 222 191 942****GSM: +420602616511****E-mail: jiri.krupka@re-max.cz**