



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: H6/24

Rodinný dům Žihle, okr. Plzeň-sever

33165, Žihle



3 690 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Petra Krátká

Tel.: 377445369

GSM: 606585766

E-mail: reality@harvilla.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	113 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	711 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům v obci Žihle, vzdálené 15 km od Kralovic. Přízemí je tvořené technickými místnostmi, obytná dispozice patra je 4+1 s WC a koupelnou s vanou a sprchovým koutem. Dům má osazena plastová okna z roku 2021. Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod, ohřev vody pomocí el. boileru, odpad je sveden do septiku s přepadem do obecní kanalizace, plyn je přiveden na hranici pozemku. Ústřední vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva. Na zahradě stojí zděná kolna a dřevník. Nemovitost se nachází v klíně a příjemné

lokalitě obklopené lesy. Autobusové i vlakové spojení v obci.