

RD Vodňany, Čelakovského se zahradou

Čelakovského, Vodňany



4 490 000 Kč

za nemovitost

+ provize RK



Vyřizuje

Lochman - Hamberger

Tel.: 777 910 186

GSM: 777 910 185

E-mail:

info@haloreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	291 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Poslední možnost koupě, nabídka k prodeji platí pouze do konce května. Prodej rodinného domu v klidné části města Vodňany. Dvoupodlažní dům s obytným podkrovím a zahradou je částečně podsklepen, dispozice uspořádání: přízemí - vstupní chodba, kuchyně se vstupem do podkroví, obývací pokoj, ložnice, koupelna s WC, podkroví - otevřený prostor (pracovna) + jeden pokoj. Cihlový dům prošel částečnou rekonstrukcí - elektřina, zateplená fasáda, plastová okna, střecha pálená taška + zateplení, izolace domu chemickou injektáží. V domě plyn, elektřina 220/380, obecní vodovod, kanalizace, na pozemku společná studna se sousedem, topení ústřední - plynový kotel, dále lokální topení (kamna). Zastavěno cca 100 m², celková plocha pozemku 291 m², na pozemku dřevěná garáž s průjezdem do dvora). Ihned k dispozici, možnost okamžitě bydlet.