

Prostějov, ul. Krasická, byt 3+1, 3.300.000,- Kč

Krasická, 79601, Prostějov



3 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Foretková Blanka

Tel.: +420 604190555

GSM: +420 604190555

E-mail:

foretkova@cmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	D - Nevhovující

POPIS NEMOVITOSTI: S výhradním zastoupením nabízíme k prodeji bytovou jednotku o velikosti 3+1, s lodžii, situovanou ve 3. NP cihlového domu s výtahem. Byt je v původním stavu. Skládá se ze vstupní čtvercové předsíně, z ní vede chodba, po levé straně jsou vstupy do koupelny a na WC, rovněž do kuchyně, vlevo do většího obývacího pokoje, z něho je vstup do druhého pokoje a na lodžii. Třetí pokoj je z kuchyně. Vytápění a ohřev teplé vody je řešeno vlastním kondenzačním plynovým kotlem. Součástí bytové jednotky je sklep níže v suterénu domu.

K bytové jednotce lze koupit garáž v uzavřeném dvoře v těsné blízkosti domu. Dvůr je zabezpečen vstupní bránou na dálkové ovládání. V garáži je elektřina. Přednostně je nabízena s bytem, případný samostatný prodej garáže možný až po prodeji bytu. Cena garáže činí 650.000,- Kč.

Lokalita: v blízkosti domu se nachází obchody, služby, školka, aquapark, zastávka MHD, supermarket.

Celková plocha činí: 74 m² + lodžie + sklep

Měsíční náklady: aktuální celková platba do SVJ 1.125,- Kč + elektřina + plyn dle spotřeby

