

Nabízíme k prodeji vícegenerační dům, statek v obci Svatoslav

66601, Svatoslav

8 500 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	1755 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	6079 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji vícegenerační dům, statek v obci Svatoslav.

Jedná se o nemovitost určenou k bydlení, popřípadě bydlení i podnikání.

Bytová část nemovitosti nabízí dvě bytové jednotky: 3+1 a 1+1.

Každá bytová jednotka má vlastní kuchyni a koupelnu.

Dům je částečně zrekonstruovaný, nové elektrické rozvody, nové rozvody topení a radiátory. Nová dřevěná okna, dveře. V celém domě je na podlaze dlažba.

Bytové jednotky se dají propojit, nebo dispozičně upravit. Dále je zde možnost rozšíření v podkroví domu. Topení v domě zajišťuje kotel na tuhá paliva, krbová kamna.

Plynová přípojka je před domem. Napojené jsou obecní vodovod, kanalizace a elektrická síť.

Uliční šíře nemovitosti je cca 35 m. Máme zde vjezd do dvora a dále průjezd až do zahrady.

Na zahradu se dá použít i samostatný vjezd. Ve dvoře jsou tři dílny využívané majitelem jako autoservis.

Stodola, před kterou je zděné ustájení pro sedm koní a další budova jako technické zázemí.

Zahrada je využívána jako výběh koní a jsou zde ovocné stromy.

Velikost nemovitosti a přilehlých pozemků nabízí velké možnosti využití.

Pro více informací volejte makléře.



Vyřizuje

Dufek Milan**Tel.:** +420 800100994**GSM:** +420 774559093**E-mail:** dufek@vatoreal.cz