

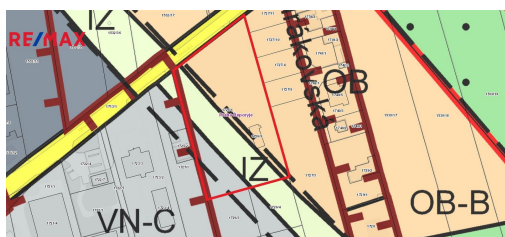


Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 380476

Prodej stavebního pozemku 6 172 m²

Ořešská, Praha-Řeporyje, Praha



29 980 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Robert Hnilica

Tel.: +420603171112

GSM: +420777481009

E-mail:

robert.hnilica@re-max.cz

Celková plocha: 6 172 m²

Inženýrské sítě: elektřina

Umístění objektu: klidná část obce

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Charakter okolní zástavby: obchodní a obytná

Doprava: dálnice; silnice; MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji atraktivní pozemek pro výstavbu rodinných domů a služeb na ulici Ořešská 1279/51, 155 00 Praha 5 - Řeporyje. Výhodou je poloha pozemku, nacházející se nedaleko od připojení na pražský okruh. Přímo u pozemku je autobusová zastávka PID - Mrákovská.

Jedná se o mírně svažité pozemek o rozloze 6 172 m² (pč. 1726/1 a 1726/9), který se skládá ze tří zón: OB - čistě obytné 3 500m², IZ - izolační zeleně 1 872m² a VN - plochy nerušící výroby a služeb 800m². Pozemek je připojen na elektrické sítě a vodovod, současně má vlastní studnu. Kanalizace se nachází v přilehlé komunikaci.

Na pozemku se nachází rekreační chata o rozloze 50 m². Chata je částečně podsklepena. Vytápění chaty a ohřev vody je elektrický.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Pro více informací kontaktujte realitního makléře.