



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **380476**

Prodej stavebního pozemku 6 172 m²

Ořešská, Praha-Řeporyje, Praha

29 980 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha:	6 172 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	elektrina	Charakter okolní zástavby:	obchodní a obytná
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji atraktivní pozemek pro výstavbu rodinných domů a služeb na ulici Ořešská 1279/51, 155 00 Praha 5 - Řeporyje. Výhodou je poloha pozemku, nacházející se nedaleko od připojení na pražský okruh. Přímo u pozemku je autobusová zastávka PID - Mrákovská.

Jedná se o mírně svažité pozemek o rozloze 6 172 m² (pč. 1726/1 a 1726/9), který se skládá ze tří zón: OB - čistě obytné 3 500m², IZ - izolační zeleně 1 872m² a VN - plochy nerušící výroby a služeb 800m². Pozemek je připojen na elektrické sítě a vodovod, současně má vlastní studnu. Kanalizace se nachází v přilehlé komunikaci.

Na pozemku se nachází rekreační chata o rozloze 50 m². Chata je částečně podsklepena. Vytápění chaty a ohřev vody je elektrický.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Pro více informací kontaktujte realitního makléře.



Vyřizuje

Ing. Robert Hnilica

Tel.: +420603171112

GSM: +420777481009

E-mail: robert.hnilica@re-max.cz