

Prodej, chalupa, Lužnice - Pohorská Ves

Pohorská Ves

**Neuvedeno**
za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

Petr Janda**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Zastavěná plocha:	131 m ²	Užitná plocha:	240 m ²
Plocha parcely:	537 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody

Topení: Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chalupu v obci Pohorská Ves, část obce Lužnice, okres Český Krumlov. Dispozice: přízemí - předstíh, kuchyň propojená s obývacím pokojem, koupelna, spíž. V patře jsou dvě místnosti. Na dům navazuje prostorná kůlna vhodná k přestavbě na další místnost dále dřevník a malý stánek s výčepem. Dům je zčásti podsklepený, čistý a suchý sklep. Od roku 2013 jsou v celém domě nová, dřevěná eurookna a od roku 2018 nová fasáda. Vytápění je na tuhá paliva, voda je do domu vedená z obecního vodovodu, internet. Chalupa je vhodná jak k rekreaci, tak k trvalému bydlení.

Na zahradě jsou vzrostlé ovocné stromy, pozemek je ohraničený živým plotem, tvořeným mimo jiné červeným a černým rybízem a košíkářskými vrbami. Je zde i skleník, zastřešená pergola s posezením. Občanská vybavenost v místě, Pohorské vsi, Malontech, Benešov nad Černou, Kaplici. Příjezdová cesta obecní. Druhá cesta nad chalupou. Hypoteční úvěr zajistí náš hypoteční specialista. Pro více informací volejte naší RK.