

## Pronájem samostatné skladové haly 714 m<sup>2</sup> v průmyslovém areálu

Plavy



**50 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

+ DPH a úhrady za  
spotřebované energie



Vyřizuje  
**GENERA s.r.o.**  
**Tel.:** 774133244  
**GSM:** 777 133 244  
**E-mail:** [info@genera.cz](mailto:info@genera.cz)

|                        |                    |                               |                               |
|------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 714 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží:</b>         | 1                             |
| <b>Druh objektu:</b>   | smíšená            | <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                         |
| <b>Účel budovy:</b>    | Sklad              | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V obci Plavy, v okrese Jablonec nad Nisou pronajmeme samostatnou skladovou halu o zastavěné ploše 714 m<sup>2</sup> umístěnou v průmyslovém areálu.

Hala má betonovou podlahu, instalované osvětlení, elektroinstalaci, EZS, hydrant. Výška haly je 8,0 m, hala není vytápěná. Hala je po obvodu částečně vyzděná, částečně prosvětlená makrolonem. Vstup vraty přímo z úrovně dvora.

Před halou je zpevněná plocha o výměře cca 400 m<sup>2</sup> (ŽB panely).

Areál leží u silnice I. třídy - I/10, E65 spojující Turnov, Železný Brod, Tanvald, Harrachov a státní hranici s Polskem. V areálu je instalovaný elektronický zabezpečovací systém a požární čidla, rozvody hydrantu, hasicí přístroje. Vnitroareálové komunikace jsou zpevněné pro pojezd kamionů (asfalt a ŽB silniční panely).

Prostor je k dispozici ihned.