



Prodej - Byty

číslo zakázky: 1649

Prodej bytu 2+1, ul. Rudé armády, 55m²

Rudé armády, Kostelec nad Orlicí



2 800 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

David Církva

Tel.: 226 633 846

GSM: +420 777249581

E-mail:

david.cirkva@edoreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt k prodeji o velikosti 2+1 v lokalitě plné zeleně? Co říkáte na tento? Nachází se v cihlovém domě ve 2. patře s celkem 3 nadzemními podlažími. Podlahová plocha 55m² bez dvou sklepů nabízí prostorný obývací pokoj, ložnici, kuchyň, koupelnu a samostatné WC. Je po částečné rekonstrukci (elektřina, okna, podlaha, kuchyň) a ve velmi dobrém stavu. Výhodou tohoto bytu je přítomnost balkonu odkud máte výhled do zeleně, možnost připojení kamínek na tuhá paliva a dvě sklepní kóje. Město Kostelec nad Orlicí je známé svou dobře rozvinutou infrastrukturou, nabízející širokou škálu služeb včetně školek, škol, komunitní centrum, zdravotnických zařízení a široké nabídky sportovního vyžití od fotbalu až po cykloturistiku. Vše je dosažitelné pěšky či krátkou jízdou, což z této lokality činí ideální místo pro život. Byt je v osobním vlastnictví a autem parkujete hned před domem. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mne kontaktujte. Těším se na vaši návštěvu a na to, jak společně proměníme tento byt ve vaše vysněné bydlení!