

Prodej - Novostavby řadového rodinného domu o 1.NP a 2.NP v klidné lokalitě v Boru u Tachova

Nádražní, 34802, Bor



Neuvedeno za nemovitost

Včetně služeb a provize RK



Vyřizuje

Jaroslav Straka

Tel.: +420377322120

GSM: +420739500243

E-mail:

jaroslav.straka@mixreality.eu

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	109 m ²
Užitná plocha:	162 m ²	Plocha parcely:	2370 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nové bydlení v Boru u Tachova? Naše realitní společnost Vám nabízí exkluzivně k prodeji 2 novostavby řadového rodinného domu o 1.NP a 2.NP v klidné lokalitě v Boru u Tachova. Nemovitosti jsou

postavené na vlastním pozemku o celkové rozloze 2 370 m² včetně zpevněné komunikaci k domu. Zastavěné plochy domu činí 218 m². Ve dvou bytových domech jsou k dispozici celkem 4 bytové jednotky 2+kk o výměře 80 - 82,9 m² + přízemní byty mají k dispozici přilehlou terasu za domem o celkové ploše 12 m². Parkovací místo bude vyhrazené ke každému bytu před domem. Vytápění každé bytové jednotky je podlahové - teplovodní. Jako zdroj je navržen plynový kombinovaný kondenzační kotel, který je umístěn v komoře. V domě jsou plastová okna - trojskla. Nemovitosti budou předány částečně bez vybavení, vše je poté na domluvě s majitelem. Celý objekt bude oplocen. Domy budou situovány v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností - pošta, restaurace, škola, hřiště, obchodní pasáže. V těsné blízkosti se nachází autobusové i vlakové nádraží. Vzdálenost do centra města je cca 5 minut pěšky. U města se nachází nájezd na D5 - dojezd do města Plzeň 35 minut, na Rozvadov 20 minut. V případě zájmu rádi pomůžeme s vyřízením hypotečního úvěru. Vřele doporučujeme osobní prohlídku, kde rádi sdělíme podrobnější informace.