

Prodej rodinného domu, 150 m², Český Dub, ul. U Školy

U Školy, 46343, Český Dub

**3 600 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Hengalová Jaromíra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	170 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi rodinný dům se zahradou v historické části Českého Dubu, ul. U Školy. Vstup do domu prostornou chodbou propojující jednotlivá patra. V 1.NP velká kuchyně se spotřebiči, jídelním koutem a vstupem na verandu, slunný obývací pokoj. Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a samostatná toaleta. Do 2.NP nás zavede točité schodiště. Zde se nachází ložnice s úložnými prostory, toaleta s umyvadlem a dětský pokoj. V suterénu domu dvě místnosti a prostor k vybudování koupelny s toaletou. Dům částečně podsklepený se dvěma dílnami. Okna plastová, špaletová a eurookna, podlahy dřevěné a keramická dlažba. Vytápění el. přímotopy a kamna na tuhá paliva. Nové rozvody vody, odpadů a elektřiny. Udržovaná zahrada s pergolou a místem na grilování. Nádherné a klidné místo s výhledem do okolí. Veškerá občanská vybavenost v blízkosti. Více informací vám sdělíme na prohlídce.