

## **Prodej apartmánového domu, 388 m<sup>2</sup>, Prachatice**

38301, Prachatice

**9 460 000 Kč**

za nemovitost

|                               |                               |                              |                    |
|-------------------------------|-------------------------------|------------------------------|--------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b>      | 388 m <sup>2</sup>            | <b>Užitná plocha:</b>        | 388 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>        | 972 m <sup>2</sup>            | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                  |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                       | <b>Stav objektu:</b>         | velmi dobrý        |
| <b>Typ zařízení:</b>          | Hotel                         | <b>Umístění objektu:</b>     | okraj obce         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                              |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Investiční příležitost - chcete bydlet a zároveň podnikat? Nabízíme Vám rodinný dům se zahradou v obci Oseky, bývalá Schwarzenberská hájovna. Nemovitost disponuje jedním bytem 2+ kk s koupelnou o velkorysé podlahové ploše a dvěma apartmány umístěnými v prvním nadzemním podlaží s terasou a jedním apartmánem v suterénu domu. Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí - nové rozvody el. energie, rozvody odpadů a vody. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva s radiátory. V okolí mnoho turistických a cyklistických tras. Občanská vybavenost v Prachaticích cca 5 km, Husinecká přehrada 2 km, lyžařský areál Zadov 30 km. Doporučujeme prohlídku. Výhodné financování Vám rádi zprostředkujeme přes MM finance.



Vyřizuje

**Nováčková Magdalena**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)