

Prodej byty 2+kk, 54 m² - České Budějovice 5

I. Olbrachta, 37006, České Budějovice

5 290 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, včetně
právního servisu, cena k
jednání

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nadstandardní byt 2+kk s vynikající dispozicí je situován v klidné ulici s v bezprostřední blízkosti obchodů a služeb. Tento byt vás osloví hlavní obytnou místností, kde je moderní, na míru vyrobená, kuchyňská linka vč. značkových elektrospotřebičů, jídelní kout, útulný obývací prostor s velkorysým prosklením a přímým vstupem na terasu - ideální pro relaxaci, grilování či posezení s přáteli. Koupelna s podlahovým vytápěním je vybavena jak vanou, tak sprchovým koutem, což ocení každý, kdo hledá v bydlení komfort, navíc nabízí samostatnou toaletu. Ložnice je pro klidný spánek umístěna na opačné straně bytu než je obývací. Další místnost, kterou lze využít jako šatnu nebo pracovnu jen podtrhuje promyšlenou dispozici bytu. Výhodou bytu jsou velmi nízké provozní náklady. Lokalita nabízí vše potřebné v docházkové vzdálenosti - obchod Albert, lékárnu, zastávku MHD a bezproblémové parkování přímo před domem. Tento byt je skvělou volbou pro ty, kteří hledají pohodlí, klid, styl a výbornou dostupnost. Doporučujeme



Vyřizuje

Ing. Miloslav Jochmann**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 608 918 391**E-mail:** mj@jochmann.cz