

Prodej pozemku k bydlení, 1246 m², Předměřice nad Labem

50302, Předměřice nad Labem

**4 990 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jirasek Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 246 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek k prodeji na rovinatém terénu v centru obce s krásným výhledem na obci a okolní přírodu. Příjezdová komunikace v osobním podílovém vlastnictví majitelů stavebních parcel. Pozemek s vynikající dostupností do krajského města Hradec Králové do 10 minut autem a na dálnici D 11 za humny. Příjemné místo k trvalému bydlení, rekreaci a vybudování zahrady. Přístup po obecní komunikaci a následně po vlastní ve spoluvlastnictví prodávajících. Dle Územního plánu obce je na parcele možnost vybudování rodinného domu pro trvalé bydlení městského nebo vesnického typu. Výměra pozemkové parcely je celkem 1246 m². Pozemky jsou v terénu na rovině, elektrický proud a voda již na pozemku. Kanalizace a plyn jsou vedeny nedaleko ve společné příjezdové komunikaci. Dle vyjádření správců sítí a sdělení obce je zde možné se napojit na stávající inženýrské sítě. Dopravní spojení na dálnici D11 Hradec Králové, Praha cca 9 min jízdy. Ideální dostupnost Krajské město Hradec Králové, rekreační oblast Krkonoše