

Prodej rodinného domu, 190 m², Nový Jičín, ul. Za Humny

Za Humny, 74101, Nový Jičín

**6 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Škobránek Přemysl**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	190 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám rodinný dům v Novém Jičíně, část Loučka na ulici Za Humny. Tento dvoupodlažní podsklepený dům o zastavěné ploše 146 m² leží na oploceném pozemku o celkové velikosti 1431 m² kde jistě oceníte dostatek soukromí díky živému plotu. Na pozemek přilehlý k domu o velikosti 1095 m² lze postavit další rodinný dům. Součástí prodeje je také 1/2 cesty, která vede z boční strany. V přízemí domu se nachází vstupní veranda se schodištěm do patra a dispozici o velikosti 2+1 (95 m²) kde najdeme prostorný obývací pokoj s výstupem na zahradu, dále koupelnu a samostatné WC. Druhé podlaží nabízí dispozici o velikosti 3+1 (95 m²) kde jsou samostatné pokoje, kuchyň, koupelna, balkon, samostatné WC a vstup do půdních prostor. Dům je ihned obyvatelný, avšak v původním stavu určený k rekonstrukci, tudíž nový majitel si jej tak může upravit podle vlastní potřeby a dispozici změnit dle svých představ. Bydlení Vás nadchne svým klidem a také skvělou dostupností do centra města. Doporučujeme prohlídku.