

Prodej chaty, Náchod, 18m², Kramolna

54701, Kramolna

**1 090 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jirásek Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	322 m ²	Užitná plocha:	322 m ²
Plocha parcely:	340 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chata, objekt k bydlení nebo rekreační objekt stojící v klidné části obce Náchod, části Kramolna, 10 minut do centra okresního města Náchod. Objekt k sezonnímu bydlení nebo rekreaci s evidenčním číslem. Zastavěná plocha 18 m², podlahová plocha 36 m², vlastní parkoviště nedaleko přes obecní komunikaci pro osobní automobily. Okrasná zahrada a další plochy činí funkční celek více než 300 m². Pozemek tvoří trojúhelník, částečně oplocen. Objekt je umístěn na okraji obce, 20 minut pěší chůze na Náchodský zámek. Do centra okresního města autem 5 minut. Rekreační chata nedaleko Krkonoš, Deštné v Orlických horách a dalších rekreačních středisek Krkonoš a Orlických hor. Objekt je napojen na energetické sítě, elektrický proud, sezonní vodu. Chata má v prvním nadzemním podlaží obytnou kuchyň, obývací pokoj a ve druhém nadzemním podlaží pokoj, místo pro přespání. Pod obytnou částí sklep, Koupelna a sociální zázemí umístěno vně budovy. Ideální místo pro bydlení nebo rekreaci v Náchodském kraji